# In a gazine de Pont-Péan

MUNICIPALITÉ - PENSER L'AVENIR - VIVRE À PONT-PÉAN





Michel DEMOLDER
Maire de Pont-Péan



### Appel à générosité

### SÉISMES EN TURQUIE ET SYRIE

Deux séismes d'une ampleur inédite ont frappé le sud de la Turquie et le nord de la Syrie le 6 février 2023, faisant plus de 41 000 morts et détruisant des milliers d'immeubles.

UNICEF, Médecins Sans Frontières, La Croix Rouge Française, Oxfam, Fondation de France... De très nombreuses associations se mobilisent pour venir en aide aux rescapés de cette catastrophe naturelle et humaine. Les besoins sont très importants : distribution de nourriture, livraison de matériel médical, accueil des réfugiés...

Chacun d'entre nous peut apporter son soutien grâce à de multiples collectes qui permettront à ces associations d'intervenir auprès des populations locales.

# ÉDITO

# Chères Pont-Péannaises, chers Pont-Péannais,

Les premiers locataires de la résidence Ékip'Âges ont pris possession de leurs appartements depuis quelques semaines. Fruit d'un travail de concertation mené depuis plusieurs années, cette résidence s'adresse aux seniors autonomes et aux personnes à mobilité réduite. Cette résidence facilite l'accession à des logements adaptés situés près des commerces et services tout en permettant aux résident.e.s de partager des moments conviviaux. Je remercie le Groupe Duval, le bailleur social Aiguillon Construction et VYV 3 Bretagne qui se sont associés pour que ce projet puisse sortir de terre. C'était un souhait de la municipalité de faire en sorte que cette structure soit gérée et animée par un acteur de l'économie sociale et solidaire. Bienvenue donc aux premiers locataires dont certains habitent la commune depuis longtemps.

Ce projet ne serait aussi jamais né sans l'engagement successif des membres du CCAS (Centre Communal d'Action Sociale) depuis 2013. Le CCAS rassemble élus et bénévoles représentants d'associations du champ du social ou engagés à titre personnel.

C'est grâce à l'engagement de ces bénévoles que plusieurs actions de soutien à nos aînés (repas du CCAS, visites à domicile, ateliers en lien avec le Clic Alliâge ou d'autres structures...) existent. Les membres du CCAS gèrent aussi certaines demandes d'aides sociales bien utiles pour certains de nos concitoyens.

Au-delà des bénévoles associatifs, nombreux sur la commune, nous avons la chance de pouvoir nous appuyer sur l'engagement de dizaines de personnes donnant de leur temps personnel pour diverses causes (banque alimentaire, médiathèque, Comité des Usagers de Beausoleil, Conseil participatif, collectif de citoyens investis dans l'accompagnement de familles exilées...). Dans une société présentée comme de plus en plus fractionnée, ces bénévoles font vivre la Fraternité, devise et défi de notre République.

Merci pour leur engagement!

Michel DEMOLDER Maire de Pont-Péan



# **MUNICIPALITÉ**

EXPRESSION POLITIQUE - p.04 CONSEILS MUNICIPAUX- p.05 MOUVEMENTS DE PERSONNEL - p.08





# PENSER L'AVENIR

p.09 - NUMÉRIQUE

p.10 - SOCIAL / CADRE DE VIE

p.12 - ENFANCE-JEUNESSE

p.14 - DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE

p.16 - URBANISME

p.19 - ENVIRONNEMENT / BIODIVERSITÉ

p.20 - EAU

# **VIVRE À PONT-PÉAN**

CULTURE / ESPACE BEAUSOLEIL - p.21 CULTURE / MÉDIATHÈQUE - p.22 VIE ÉCONOMIQUE - p.24 ASSOCIATIONS - p.26 INFORMATIONS PRATIQUES - p.31 AGENDA - p.32



### **MUNICIPALITÉ • EXPRESSION POLITIQUE**



Durement impactées par la hausse conséquente du coût de l'énergie et des matières premières, les collectivités territoriales sont aujourd'hui confrontées à des choix pour assurer la

mise en œuvre de leur engagement de mandat et faire face aux contraintes budgétaires du moment. La situation de Pont-Péan n'est pas différente des autres municipalités : il faut nous adapter à cette situation inflationniste que connaissent également les habitant.e.s.

Le rôle des élu.e.s est de faire des choix, de procéder à des arbitrages budgétaires et trouver des marges de manœuvre pour la réalisation des projets. La situation incertaine de l'économie mondiale, nationale et par conséquence des finances locales nous amènent à décaler certains projets dans le temps.

Pour l'année 2023, le coût de l'énergie, en tenant compte des aides tel que le bouclier électrique, va connaitre une hausse de l'ordre de 115 000 €. Cela impacte la section de fonctionnement et réduit notre capacité d'autofinancement. Par ailleurs, l'augmentation importante de certains produits (métaux, verre, bois, composants électroniques...) se répercute sur les marchés de construction. Ainsi l'indice du coût de la construction a encore connu une hausse de 8% en 2022 après une hausse de près de 6% en 2021.

Face à ce constat de hausses des coûts de construction, les élus de notre groupe ont proposé de privilégier les projets les plus avancés et ceux bénéficiant des meilleures subventions.

Les élus de la minorité auraient voulu que nous abandonnions le projet de réhabilitation du bâtiment administratif de la Mine avec son extension pour une médiathèque. Cet abandon enterrerait définitivement ce projet qui a le soutien de nombreux partenaires financiers (Etat, Département, Rennes Métropole, DRAC, Fondation du Patrimoine, ADEME...) et qui répond aux besoins des associations socio-culturelles et à la nécessité d'une médiathèque adaptée au développement de notre commune. Le financement global TTC du projet de la Mine (études et maitrise d'œuvre, construction et réhabilitation bâtiment, dépollution, aménagement des abords, rachat foncier Ouest Moulure, 1% artistique) est réparti entre les subventions (43% des dépenses), la récupération de la TVA (16%) et un emprunt (41%).

La réalisation d'un emprunt de l'ordre de 3 millions d'euros se fait certes dans un contexte de hausse des taux d'intérêt mais la commune est à un moment de son histoire où sa dette est la plus basse qu'elle ait connue. Le capital restant à rembourser est de 907 655 € au 1<sup>er</sup> janvier 2023 et la dette actuelle sera entièrement éteinte en 2030. Avec cet emprunt, l'objectif est d'avoir une annuité de la dette similaire ou inférieure à ce que la commune remboursait sur le mandat précédent.

Enfin, dans un contexte d'inflation que les Pont-Péannaises et Pont-Péannais connaissent, les élus de la majorité réaffirment leur choix de ne pas toucher aux taux de la Taxe Foncière en rappelant que l'Etat a acté à travers sa Loi de Finances 2023 une hausse de 7,1% des bases de la Taxe Foncière sur le Bâti.

Les élus de la liste Nouvel Élan pour Pont-Péan



### TAXE FONCIÈRE (TF), À QUOI DOIT-ON S'ATTENDRE?

Lors du conseil municipal du 21 mars 2022, la municipalité s'est engagée à informer les Pont-Péannais sur la révision

nationale des valeurs locatives de la taxe foncière prévue en 2026. Face à cette absence de communication de nos élus, nous souhaitons vous apporter quelques informations sur cette réforme qui va impacter le budget de certains d'entre vous.

Sachez que nous nous opposerons à toute augmentation du taux d'imposition de la taxe foncière dans les années à venir et nous nous inquiétons vivement de la situation et du devenir de certains anciens de la commune bénéficiant d'une faible retraite.

Pour information, la valeur locative de votre bien est le loyer théorique qu'il pourrait rapporter s'il était mis en location, à laquelle on multiplie le taux d'imposition voté par la commune. Chaque année, elle est révisée en suivant l'évolution de l'indice des prix à la consommation : d'où une hausse de 3,4% en 2022 de la taxe foncière et de 7% environ pour 2023.

Or, cette valeur locative basée sur sa situation géographique et ses caractéristiques (surface, nombre de pièces, équipements sanitaires...) est déterminée selon une évaluation du marché locatif de 1970. Ce qui explique cette révision globale prévue par le gouvernement.

Selon une étude de l'Institut des politiques publiques, les logements construits avant 1950 verraient leurs valeurs locatives augmenter en moyenne de 15% et ceux construits avant 1920 de 20%. À l'inverse, les logements construits dans les décennies 1960 et 1970 pourraient voir leurs bases locatives baisser en moyenne de 16% !!!

laveniravecvous.pontpean@gmail.com https://laveniravecvous.blogspot.com https://www.facebook.com/laveniravecvouspontpean/

# **L'ESSENTIEL**DES CONSEILS MUNICIPAUX

### **4 JUILLET 2022**

# Environnement - Mise en place du permis de végétaliser

Les membres du conseil municipal approuvent le projet de convention « permis de végétaliser » autorisant les riverains à demander à jardiner sur l'espace public. Ils approuvent le projet de règlement de la charte végétale proposée dans le cadre de cette convention.

### Petite enfance – Désignation des représentants au sein de la conférence d'entente pour la gestion d'un Relais Petite Enfance

Les membres du conseil municipal élisent Antoine SIMONNEAU et Sylvie BERNARD comme représentants de la commune au sein de la conférence d'entente pour la gestion d'un Relais Petite Enfance intercommunal entre Bruz, Laillé et Pont-Péan.

### **19 SEPTEMBRE 2022**

### Travaux - Construction d'un espace petite enfance - attribution des marchés publics

- LOT N°2 : Maçonnerie, à l'entreprise CF CONSTRUCTION pour un montant de 82 575,30 € HT
- LOT N°3 : Charpente bois, à l'entreprise SCOB SAS pour un montant de 79 333,18 € HT
- LOT N°4 : Étanchéité, à l'entreprise SAS FERATTE pour un montant de 57 213 € HT
- LOT N°5 : Menuiseries extérieures, à l'entreprise SER AL FER pour un montant de 31 491 € HT, compris variante
- LOT N°6: Isolation thermique par l'extérieur, à l'entreprise BLANDIN FAÇADES pour un montant de 33 000 € HT
- LOT N°8 : Plâtrerie, à l'entreprise ARMOR RÉNOVATION pour un montant de 57 812,15 €, compris variante
- LOT N°9 : Plafonds suspendus, à l'entreprise GAUTHIER pour un montant de 9 539,80 € HT, compris variante
- LOT N°10 : Revêtements de sols, à l'entreprise ROSSI pour un montant de 33 180,34 € HT
- LOT N°11 : Peinture, à l'entreprise MARGUE pour un montant de 11 622,49 € HT

- LOT N°12 : Plomberie Sanitaires Ventilation, à l'entreprise SOPEC pour un montant de 52 999 € HT

### Aménagement – ZAC Multi Sites - Avenant n°1 au contrat de concession avec Territoires Publics

Les membres du conseil municipal approuvent l'avenant qui fixe la participation au coût des équipements publics à réaliser par la collectivité au niveau des abords du bâtiment de la mine et de son extension à 110 000 €.

# Foncier - Acquisition partielle par la commune - parcelle sise « La Mine »

Les membres du conseil municipal décident d'acquérir la parcelle AH 273 d'une contenance de 3 240 m² au prix de 109 562,35 € afin de stocker la terre excavée engendrée par les travaux du bâtiment administratif de la mine.

# Délégations des attributions du conseil municipal au Maire

SERVICE	OBJET	TIERS	MONTANT TTC EN €
Projet de la mine	Mission de maî- trise d'oeuvre - Travaux de dépollution du site	ECR Env.	12 540,00
Projet petite enfance	Equipement camp jeunesse	Alpes	4 320,00
Adminis- tration générale	Renouvellement de postes infor- matiques mairie différents sites	Micro C	12 286,80
Groupe scolaire	Acquisitions de 12 postes informatiques	Micro C	10 014,00
Groupe scolaire	Maintenance informatique médiathèque, pôle enfance, école primaire	Micro C	1 152,00
Restaurant scolaire	Remplacement du compresseur de la chambre froide	JD Euro- confort	1 998,00
Mairie	Acquisition vidéoprojecteur salle du conseil municipal	Access Évène- ment	3 446,00

### **20 OCTOBRE 2022**

# Administration générale - Voeu pour la mise en place d'un bouclier tarifaire au niveau de l'énergie pour les collectivités locales

Les membres du conseil municipal décident de s'associer au SDE 35 - au nom des 346 membres du groupement d'achat d'énergie d'Ille et Vilaine - en demandant à l'État de mettre en place, dès le 1<sup>er</sup> janvier 2023, un bouclier tarifaire à destination des collectivités locales et de donner la possiblité à celles-ci de revenir sur des tarifs règlementés.

> 17 voix pour / 6 abstentions

# Administration générale - Cimetière - cession des caveaux - fixation des tarifs

TYPE DE CAVEAU	EMPLACEMENTS	PRIX UNI- TAIRE TTC
Caveaux	neufs	
Caveau 1 place	Carré C : rang 2 tombe 10	990€
Caveau 2 places	Carré A : rang 2 - tombe 4 Carré B : rang 6 - tombe 11 Carré C : rang 2 - tombe 8; rang 3 - tombe 10; rang 5 - tombe 8 Carré D : rang 3 - tombe 3	1 230 €
Caveau 3 places	Carré C : rang 2 - tombe 2	1630€
Caveaux d'occasion		
Caveau 2 places	Carré A : rang 1 - tombe 6 Carré B : rang 1 - tombe 12 Carré D : rang 2 - tombe 9	560€

### Travaux - Construction d'un espace petite enfance - attribution de marchés publics de travaux - lots N°1, 7, 13, 14

# Variantes et prestations supplémentaires éventuelles (PSE) retenues :

- Variante n°1.1, lot n°1, remplacement béton balayé par béton de chaux
- PSE n°1.2, lot n°1, abattage et dessouchage baliveaux
- PSE n°1.3, lot n°1, nivellement et engazonnement de la partie non aménagée

### **MUNICIPALITÉ • CONSEILS MUNICIPAUX**

- Variante lot n°2, plate-forme de la dalle portée réalisée en totalité par le lot 01 VRD, ramenant le lot n°2 à un montant de 80 575,30 € HT
- Variante lot n°7, plus-value pour matériaux de finition avec peu ou pas de COV.

### Attribution des marchés :

- LOT N°1: VRD, à l'entreprise GENDROT pour un montant de 72 002,05 € HT, compris variante et PSE
- LOT N°7: Menuiseries intérieures, à l'entreprise BERGOT PERCEL pour un montant de 43 537,00 € HT, compris variante
- LOT N°13 : Electricité chauffage courants faibles, à l'entreprise GUENO D pour un montant de 47 200,00 € HT
- LOT N°14 : report de décision

### **14 NOVEMBRE 2022**

# Administration générale - Poste d'adjoint - maintien dans les fonctions

Les membres du conseil municipal votent en faveur du non maintien de Mme OLLIVIER LORPHELIN dans ses fonctions d'adjointe.

> 15 voix contre le maintien / 6 voix pour le maintien / 6 abstentions

### Petite enfance - enfance - jeunesse solidarités - Convention Territoriale Globale

Les membres du conseil décident de signer la Convention de Territoire Global qui associera les communes de Laillé, Chartres de Bretagne et Pont-Péan avec la CAF pour développer et améliorer les services proposés aux habitants (enfance, parentalité, logement, accès aux droits...).

### Culture - Contribution complémentaire au Syndicat Intercommunal de musique Rive Sud

Les membres du conseil municipal approuvent une contribution complémentaire de 3 694,89 € pour pallier aux dépenses imprévues du Syndicat Intercommunal Rive Sud.

> 20 voix pour / 5 voix contre / 2 abstentions

# Services publics - Changement du statut du partenariat avec La Poste

Les membres du conseil municipal ne cautionnent pas la réduction d'horaires d'ouverture du bureau postal de Pont-Péan proposée par La Poste. Ils consentent à ce que la présence postale évolue vers un relais de poste géré par un commerçant de la commune.

# Délégations des attributions du conseil municipal au Maire

SERVICE	OBJET	TIERS	MONTANT TTC
Adminis- tration générale	Migration messagerie exchange mairie	Micro C	8 385,12 €
Site de la mine	Aménagement des abords du site - réalisation de documents graphiques	Sophie DERROUCH	2 400,00 €
Adminis- tration générale	Honoraires pour assistance à la mise en concurrence des contrats d'assurance	Arima	2 400,00 €
Service technique	Défeutrage et regarnissage Terrain d'hon- neur	Massart	2 412,22€
Espace Beausoleil	Rénovation toiture	Restor'toit	5 214,00 €
Site de la mine	Aménagement des abords du site - étude VRD - mission BET	INFRA Concept	6 500,00 €
Service technique / Espace Beausoleil	Remplacement des roues des gradins salle multifonctions	Ouest Roulettes	4 536,00 €
Site de la mine	Aménagement des abords du site - Bornage contradictoire parcelles AK 20,193 et 193	Quarta	1 868,40 €
Service technique	Couteaux pour scarificateur	Jardiman	1 048,20 €
Pôle social, vie asso- ciative et multi-acti- vités	Mission de coordination SPS - Projet pôle social, vie associative	ABG Coordina- tion	2 371,20 €

### 5 DÉCEMBRE 2022

Travaux - Projet de réhabilitation et d'extension de l'ancien bâtiment administratif de la mine de Pont-Péan pour un usage de médiathèque, de locaux associatifs et d'exposition de mise en valeur du patrimoine - attribution de marchés publics de travaux

- LOT N°01 : Terrassements Gros oeuvre, à l'entreprise GROUPEMENT LEFEVRE pour un montant de 1 756 642,38 € HT, compris variantes et PSE
- LOT N°02 : Bauge à l'entreprise MALLEJAC pour un montant de 58 000 € HT
- LOT N°04 : Couverture bardage

métallique, à l'entreprise BDN pour un montant de 155 166,26 € HT, compris variantes

- LOT N°09 : Serrurerie métallerie, à l'entreprise PICARD-DUBOSC pour un montant de 125 501,58 € HT, compris variantes
- LOT N°11 : Escalier bois, à l'entreprise L'ART DU BOIS pour un montant de 35 151,40 € HT
- LOT N°14: Parquet bois, à l'entreprise LA PARQUETTERIE pour un montant de 13 583,33 € HT
- LOT N°15 : Peinture revêtements muraux, à l'entreprise MARGUE pour un montant de 22 658,78 € HT
- LOT N°16 : Ascenseur, à l'entreprise ABH pour un montant de 25 970 € HT
- > 16 voix pour / 6 voix contre

### Travaux - Construction d'un espace Petite enfance - attribution de marchés publics de travaux - lot n°13

LOT N°13 : Électricité - chauffage - courants faibles, à l'entreprise CAILLOT POTIN pour un montant de 47 276,18 € HT

### Enfance - jeunesse - Tarifs 2023

Approbation de la nouvelle grille tarifaire à 8 tranches et de nouveaux tarifs pour l'année 2023.

(voir l'ensemble des tarifs sur le site internet de la commune www.pontpean.fr/auquotidien/enfance-et-vie-scolaire/serviceenfance-et-vie-scolaire)

> 18 voix pour / 3 abstentions / 1 voix contre

### Jeunesse - Local jeunes - Tarifs 2023

Approbation de la nouvelle grille tarifaire à 8 tranches et de nouveaux tarifs pour l'année 2023.

(voir l'ensemble des tarifs sur le site internet de la commune www.pontpean.fr/auquotidien/enfance-et-vie-scolaire/serviceenfance-et-vie-scolaire)

> 20 voix pour / 1 abstention

# Finances - Espace Beausoleil. Location de salles - Tarifs 2023 - actualisation

Approbation de nouveaux tarifs valables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023. (voir l'ensemble des tarifs sur le site internet de la commune www.pontpean.fr/au-quotidien/culture/espace-beausoleil/la-location-de-salles)

> 18 voix pour / 3 abstentions

### Intercommunalité - Rapport annuel de la Collectivité Eau du Bassin Rennais valant rapport d'activité et rapport sur le prix et la qualité du service d'eau potable

(Voir le rapport sur le site internet de la Collectivité Eau du Bassin Rennais www. eaudubassinrennais-collectivite.fr/espacedoc/rapports-annuels/)

### **16 JANVIER 2023**

# Administration générale - Création d'un Comité consultatif

Les membres du conseil municipal décident de la création d'un Comité consultatif « aléa retrait-gonflement d'argile » pour la durée du mandat.

### > 15 voix pour / 6 abstentions

Les membres du conseil municipal approuvent la nomination de Messieurs Michel DEMOLDER, Stéphane MÉNARD, Anthony BOSSARD et Nicolas RATY comme membres du collège élus du Comité consultatif.

### Intercommunalité - Syndicat Intercommunal de musique présentation du rapport d'activités 2021-2022

(Voir sur le site internet de la commune https://www.pontpean.fr/la-ville/conseil-municipal/deliberations-2/)

### Cadre de vie - Cimetière. Reprise des concessions funéraires en état d'abandon

Les membres du conseil municipal approuvent la reprise des concessions en état d'abandon et leur remise en service.

### Cadre de vie - Cimetière. fixation des tarifs des concessions de terrains, columbarium, cavurnes, jardin du souvenir - année 2023

(Voir l'ensemble des tarifs sur le site internet du cimetière de la commune https:// cimetiere.gescime.com/Tarifs/pont-peancimetiere-35131)

### Urbanisme - mise à disposition d'un architecte conseiller du département - renouvellement adhésion 2023-2025

Les membres du conseil municipal acceptent le renouvellement de l'adhésion de la commune au Conseil en Architecture et Urbanisme 35 pour 3 ans l'engageant à verser une participation forfaitaire de 65 € par vacation.

### Finances - Ouverture de crédits d'investissement avant le vote du budget primitif 2023

OBJET	MONTANT
Installation d'une nouvelle régulation sur la chaudière de l'école	6 000 €
Acquisition d'un véhicule pour les services techniques	45 000 €
Changement de pièces (moteur, carte électronique) auto-laveuse salle des sports	1 500,00 €
Acquisition de livres pour la mé- diathèque	2 000 €

# Délégations des attributions du conseil municipal au Maire

SERVICE	OBJET	TIERS	MONTANT
Service technique	Traitement fongicide in- secticide murs et charpente bois école primaire	Hyenra Env	3 322,00 €
Espace Beausoleil	Formation console Chamsys pour agent	STAFF Contrôles	1 200,00 €
Ressources humaines	Contrat assurance statutaire - Agents affiliés CNRACL - Année 2023	CDG 35	
Service technique	Acquisition chauffage local petite enfance	Calvez	1 240,27 €
Service technique	Pose et dépose illuminations de Noël 2022	INEO Atlantique	3 072,00 €
Pôle éducation enfance jeunesse	Migration logiciel En- fance Module Diabolo avec Portail Famille et Pointage sur tablette	Abelium	9 147,00 €
Pôle social et associatif	Missions géotechniques Marché Pôle Social	Apogéa Géotech- nique	7 212,00 €
Espace Beausoleil	Mise en place d'une perche motorisée	Specta- culaires	18 997,25€
Ensemble	Lot 1 - assurances des dommages aux biens et risques annexes	Groupama Assurances	8 397,25 €
de la commune	2023-2027 Lot 3 - assurances des véhicules à moteur et des risques annexes		3 342,00 €
Ensemble de la commune	2023-2027 Lot 2 - Assurance des responsabilités et risques annexes	Smacl Assurances	5 905,83 €

Ensemble de la commune	Maintenance et infogérance informatique multisites (mairie, Beausoleil, petite enfance et service technique) - 2023	Micro C	3 960,00 €
	Maintenance informatique multisites: pôle enfance, médiathèque et école - 2023		3 000,00 €

### 6 FÉVRIER 2023

### Éducation - Convention Projet Éducatif de Territoire (PEdT)

Les membres du conseil municipal valident le Projet Éducatif de Territoire et décident du renouvellement de sa convention.

### **Éducation - Convention Plan Mercredi**

Les membres du conseil municipal valident le Plan Mercredi permettant la mise en place d'activités proposées aux enfants de l'accueil de loisirs. Ils décident de la signature de la convention tripartite avec la CAF d'Ille et Vilaine et le SDJES.

### Intercommunalité - Rennes Métropole - présentation du rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service public d'assainissement (RPQS), portant sur l'année 2021

(Voir le rapport sur le site internet de Rennes Métropole https://metropole.rennes.fr/sites/ default/files/file-PolPub/82466\_rpqs\_2021-09-12-WEB2.pdf)

### Finances - Ouverture de crédits d'investissement avant le vote du budget primitif 2023

OBJET	MONTANT
Aménagement d'un terrain multisports	120 000,00 €

# Délégations des attributions du conseil municipal au Maire

Non exercice du droit de préemption urbain dans le cadre de la déclaration d'intention d'aliéner d'un bien bâti cadastré section AK 538 - AK 176, sis 5 route de Nantes d'une superficie de 3 234 m².

> Toutes les délibérations ont été votées à l'unanimité sauf mentions contraires

## LES MOUVEMENTS DE PERSONNEL

La ville de Pont-Péan remercie vivement les agents qui ont quitté la collectivité ces derniers mois pour l'investissement qu'ils ont témoigné dans leurs missions et leur souhaite bonne continuation pour la suite de leur parcours professionnel. Elle adresse la bienvenue aux nouveaux agents.

### **PÔLE ENFANCE**



ANTOINE ALAZET Responsable du service animation, enfance, **jeunesse** 

Prise de fonction en août 2022

Coordonne l'équipe d'animation, fait le lien entre les acteurs de la communauté éducative, assure la gestion de projets et dirige l'accueil de loisirs pendant certaines vacances scolaires.



**DÉBORAH REGADO** JULIE DUVAL **GARETH PUJALTE** Animateurs enfance



Prise de fonction en janvier 2022 pour Déborah Regado et Julie Duval

Prise de fonction en sept. 2022 pour Gareth Pujalte



Chargés du périscolaire, de l'accueil de loisirs et de l'animation du temps du midi (accompagnement et surveillance des enfants).

**ANNIE PERRIN** Agent d'entretien et de restauration Prise de fonction en juin 2022

Assure des missions d'entretien des locaux et de restauration scolaire.

### **PÔLE TECHNIQUE**



**MÉLANIE MICHEL** Agent référent des espaces verts

Départ en déc. 2022



**CÉDRIC LORITTE** Agent référent des espaces verts

Prise de fonction en janv. 2023

Assure l'organisation de l'équipe et l'entretien des espaces verts, la propreté des espaces urbains et autres travaux paysagers. Anime également la gestion différenciée des espaces verts communaux. 

### **PÔLE ADMINISTRATIF**



**DELPHINE LE BALCH** Responsable communication

Prise de fonction en nov. 2022

Gère la communication interne et externe afin de promouvoir la collectivité. Elle est notamment chargée de la conception et de la diffusion des supports et outils de communication et relaye les actualités de la commune.

### **ESPACE BEAUSOLEIL**



YULIZH BOUILLARD Responsable de l'espace Beausoleil

Départ en fév. 2023

Coordonnait la préparation des saisons culturelles et assurait la gestion administrative et budgétaire de l'espace Beausoleil.

Un nouveau recrutement est en cours pour ce poste.

### **VOUS RECHERCHEZ UN EMPLOI SAISONNIER?**

### Le service animation

recherche des animateur(trice)s diplômé(e)s du BAFA ou à la recherche d'un stage pratique pour encadrer les enfants et leur proposer des activités du 10 au 28 juillet et du 16 au 31 août 2023.

### Le service technique

recrute des agents pour les mois de juin, juillet et août 2023. Vous serez chargé(e) de l'arrosage, de la taille, de la tonte et du désherbage. Permis B souhaité. Contrat de 35h.

Intéressé(e) ? Adressez votre candidature à mairie@pontpean.bzh avant le vendredi 7 avril 2023



Depuis le mois de janvier, la commune propose aux habitants les services d'une conseillère numérique. Ainsi, sur rendez-vous, il est possible de rencontrer Marjolaine Rousseau, conseillère numérique qui intervient sur 8 communes du secteur sud-ouest de Rennes Métropole.

### LE RÔLE DU CONSEILLER NUMÉRIQUE

À l'heure actuelle, de nombreuses démarches se développent en ligne. Diverses demandes, dans de multiples domaines, s'effectuent sur internet. Quelles que soient les générations, il n'est pas toujours facile de faire face à ces nouveaux procédés qui nécessitent des connaissances en informatique.

Le rôle de la conseillère numérique est d'accompagner les usagers à la prise en main des outils numériques : smartphones, tablettes, ordinateurs portables...

Les thématiques abordées par Marjolaine Rousseau en accompagnement « peuvent aller d'un simple apprentissage des bases du numérique à un perfectionnement pour une meilleure maîtrise de ces outils. Les demandes des personnes accompagnées sont variées, elles peuvent concerner la navigation sur internet, la gestion des mails, la sensibilisation aux arnaques en ligne, la connexion sur des sites de démarches administratives, la gestion de contenus (ex:photos), l'apprentissage des bases du traitement de texte... ».

### **PROCHAINES DATES DISPONIBLES**

- Jeudi 6 avril de 9h à 16h45
- Mercredi 26 avril de 9h à 16h45

### LE DÉROULEMENT D'UN ACCOMPAGNEMENT

Chaque accompagnement est individuel et dure 45 minutes. « Au début de l'accompagnement, le participant formule ses difficultés, puis je le guide à l'utilisation de l'outil. L'objectif étant de ne pas faire à la place de, mais de montrer les cheminements pour qu'il aille vers une autonomie numérique ». Cet accompagnement peut se poursuivre sur plusieurs séances selon les besoins. Le service est gratuit, ouvert à tous et proposé 2 journées par mois à Pont-Péan.







### **INSCRIPTIONS EN MAIRIE**

sur place ou par téléphone au 02 99 52 41 70



La résidence Ékip'âges, située rue du Tellé, a ouvert ses portes depuis quelques semaines. Ce collectif d'appartements, dont le projet a été piloté par VYV3 en partenariat avec le bailleur social Aiguillon, le Groupe Duval et la commune de Pont-Péan, s'adresse aux séniors autonomes et aux personnes à mobilité réduite.



Thérèse Trochon et l'ékipière Maryline Gicquel

### **D'INDÉNIABLES ATOUTS**

36 appartements du T2 au T3, des espaces communs, une ékipière pour accompagner les résidents, l'organisation d'activités et d'ateliers... La résidence Ékip'âges est conçue pour que chaque locataire se sente chez lui dans des appartements agréables et sécurisés en gardant son indépendance et ses activités propres, tout en ayant la possibilté de partager des moments conviviaux selon ses envies.

L'accessibilité est une des priorités du collectif, tant en termes d'équipements des logements - adaptés aux personnes à mobilité réduite - qu'en termes de revenus, avec des loyers adaptés aux capacités financières des résidents grâce, notamment, à une participation financière de la commune.

### THÉRÈSE TROCHON, LA 1ère RÉSIDENTE

Mme Trochon a emménagé le jour même des portes ouvertes de la résidence. Habitante de Pont-Péan depuis 44 ans, elle a été séduite par la localisation des appartements, situés sur la commune qu'elle ne

voulait pas quitter. Suite à des problèmes de santé, l'entretien de sa maison était devenu compliqué et c'est sans hésiter qu'elle a décidé d'opter pour la résidence. Avec 3 enfants, ses petits enfants, ses nombreux amis et ses multiples loisirs, cette retraitée de Citroën a une vie sociale bien remplie. Elle apprécie les moments partagés autour de la pause café du matin avec l'ékipière Maryline, les marches dans les environs, les repas conviviaux organisés dans la salle commune et la bienveillance qui s'est installée entre locataires.

IL RESTE DES APPARTEMENTS! + d'infos: VYV 3 Bretagne - 02 96 75 44 44 - ekipage.pontpean@vvy3.fr



### APPEL À VIGILANCE FRAUDES ET ABUS DE FAIBLESSE

Plusieurs cas de fraude et d'abus commis à l'encontre de personnes âgées ont été constatés dans le département pour des travaux de rénovation dans les habitations. Les entreprises malintentionnées proposent des travaux inutiles, de faible qualité, à des montants excessifs et avec des méthodes commerciales qui très souvent ne respectent pas le code de la consommation. Toute démarche abusive ou fraude avérée doit être portée à la connaissance des forces de l'ordre.

N° d'aide aux victimes et à leurs proches : 116 006 - Appel gratuit 7 jrs/7 de 9h à 19h

### **SOCIAL / CADRE DE VIE**

# **PORTRAIT** D'UN PONT-PÉANNAIS

# Jérémy - ESAT de Bain de Bretagne



Jérémy a presque 33 ans et a toujours habité à Pont-Péan avec sa famille. Dans le cadre de sa formation à l'Institut Médico-éducatif (IME) de Bain de Bretagne, il a eu l'opportunité de réaliser des stages à l'Établissement et Service d'Aide par le Travail - CAT Notre Avenir, avant d'y être embauché.

### L'ESAT NOTRE AVENIR EN QUELQUES MOTS

Actuellement, ce n'est pas moins de 150 personnes en situation de handicap qui y travaillent, encadrés par une trentaine de moniteurs éducateurs. La structure offre la possibilité d'exercer des activités variées dans différents ateliers en fonction des choix, des capacités et des compétences de chacun : mécanique, sous-traitance industrielle, restauration, torréfaction, pépinière ou encore entretien des espaces verts pour les particuliers, les entreprises et les collectivités.

# DES JOURNÉES BIEN REMPLIES...

Jérémy part le matin à 8h, en mini-bus, et se rend à l'ESAT du lundi au vendredi. Il a choisi de travailler à l'atelier des travaux de conditionnements divers qui emploie une quinzaine de salariés - la majorité à



temps partiel. En effet, une section annexe de l'ESAT propose aussi des temps d'activités de loisirs. Jérémy apprécie particulièrement les séances de cinéma et de bien-être relaxation qui y sont proposées. Le soir, il est de retour chez lui à 18h.

### ... ET PLUSIEURS PASSIONS

Après avoir pratiqué plusieurs années la flûte irlandaise dans un bagad local, il joue désormais de la flûte à bec. Même s'il est fan de football et supporter du Stade Rennais, c'est le basket qu'il pratique avec beaucoup de plaisir au sein d'un club de sport adapté.

### LA COMMUNE SOUTIENT L'ESAT NOTRE AVENIR

Consciente de la place indispensable des personnes en situation de handicap dans la société et de leur savoir-faire, la municipalité fait appel aux services de l'ESAT tout au long de l'année. Ainsi, plusieurs salariés de la structure viennent renforcer l'équipe technique pour l'entretien quotidien des espaces verts. 2 100 m² de pelouses, 1 080 mètres linéaires de massifs d'arbustes, 30 mètres linéaires de haies et 315 m linéaires de débroussaillage leur sont confiés chaque année.

### VOITURES VENTOUSES, UN FLÉAU



Omer Man

Un stationnement dit abusif s'entend lorsqu'un véhicule est immobilisé de façon ininterrompue en un même lieu durant plus de 7 jours consécutifs.

# Une 15<sup>ne</sup> de véhicules abandonnés observés chaque année

La commune de Pont-Péan n'est pas en reste dans la lutte contre les voitures ventouses. La municipalité s'est engagée à être attentive au respect de la loi au regard de ces nombreux véhicules qui représentent une pollution visuelle et écologique.

# Le point sur la règlementation

Après les 7 jours stationnement règlementaires, gendarmerie met demeure le propriétaire de procéder à l'enlèvement de son véhicule. Si celui-ci n'obtempère pas, le véhicule est placé en fourrière durant 45 jours, puis, passé ce délai, détruit ou réquisitionné. L'infraction constatée sanctionnée par une amende d'un montant de 35 €, majorée à 75 € en cas de non paiement immédiat. Les frais de garde et d'estimation de la valeur vénale sont à la charge du propriétaire.



2022-2026

Le 11 janvier 2023, les maires des communes de Chartres de Bretagne, Laillé et Pont-Péan ont signé la Convention de Territoire Global (CTG) avec la Caisse d'Allocations Familiales d'Ille-et-Vilaine.



Michel Demolder, Françoise Louapre, Philippe Bonnin et Christophe JAN lors de la signature de la Convention de Territoire Global

Désireuse d'élargir ses champs d'actions, la CAF a décidé de remplacer les contrats Enfance-Jeunesse - proposés aux collectivités jusqu'en 2021 - par la Convention de Territoire Global. Celle-ci a pour objectifs de renforcer l'efficacité, la cohérence et la coordination des services mis en place pour les habitants (petite enfance, jeunesse, soutien à la parentalité, animation de la vie sociale, logement...).

La Convention de Territoire Global partagée s'adressant exclusivement aux collectivités d'au moins 10 000 habitants, les trois communes Brétilliennes se sont associées dans sa mise en place.







Plusieurs thématiques et objectifs communs ont été définis dans le cadre de cette convention :

### **PETITE ENFANCE**

Développer l'offre de mode de garde / d'accueil

- Mise en place d'un Relais Petit Enfance
- Réflexion sur une augmentation du nombre de places dans les accueils collectifs
- Réflexion sur le soutien à la création d'une Maison d'Assistantes Maternelles

### **ENFANCE**

Adapter l'offre aux évolutions de la population

- Adaptation de l'offre d'accueil collectif à l'évolution des préadolescents
- Accompagnement des équipes pédagogiques pour pallier à la crise des vocations (formations, échange de pratiques professionnelles, valorisation métiers...)

### **JEUNESSE**

Accompagner les jeunes, développer les actions hors les murs et l'accompagnement individuel

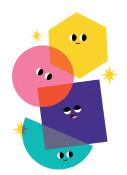
### **FAMILLE ET PARENTALITÉ**

Mieux adapter le service aux familles

- Renforcement de l'offre d'espaces de socialisation pour les enfants (Lieux d'Accueil Enfant-Parent)
- Accompagnement des familles avec des enfants en situation de handicap (ex : modes de garde)

### **ACCÈS AU DROIT**

Permettre et renforcer un accès au droit pour tous



### **ENFANCE-JEUNESSE**

# \* OUVERTURE

# DU RELAIS PETITE ENFANCE

Le Relais Petite Enfance (RPE) des communes de Bruz, Laillé et Pont-Péan a ouvert ses portes le 1<sup>er</sup> décembre 2022.

### UN SERVICE GRATUIT ASSURÉ PAR UNE ÉQUIPE D'ÉDUCATRICES **DE JEUNES ENFANTS**







### **POUR LES PARENTS**

### Le RPE vous accompagne dans votre parcours :

- Des informations et propositions personnalisées sur les modes d'accueil en fonction de vos besoins de garde
- Une aide dans vos démarches de parent employeur
- Des informations sur les aides administratives et financières



### POUR LES PROFESSIONNELS DE L'ACCUEIL **INDIVIDUEL**

Assistant maternel ou employé de l'accueil à domicile, le RPE vous renseigne dans l'exercice de votre métier :

- Des informations sur votre statut de salarié et vos droits
- Un accompagnement pour favoriser le départ en formation continue
- Des temps d'échanges autour de votre pratique professionnelle
- Des actions en faveur de l'employabilité et de la valorisation métier



### **POUR LES ENFANTS DE 0 À 3 ANS**

Accompagnés de leur assistant maternel ou de leur employé de garde à domicile

Des matinées d'éveil de 9h30 à 11h30 (lectures, motricité, peinture...) sur inscription :

- À Bruz Espace Simone Veil : les lundis, mardis, mercredis et jeudis
- À Pont-Péan Espace petite enfance : les mardis et vendredis
- À Laillé Point 21 : les jeudis et vendredis

### **RELAIS PETITE ENFANCE**

02 99 05 44 25 / rpebruzlaillepontpean@ville-bruz.fr

### **INSCRIPTION** À L'ÉCOLE, N'ATTENDEZ PAS!



Pensez à inscrire votre enfant à l'école dès maintenant pour la prochaine rentrée. L'école a besoin de connaître le nombre d'enfants qu'elle accueillera.

### Première inscription au groupe scolaire Lucie Aubrac

Les inscriptions doivent se faire auprès de la mairie, ou à partir du site internet www.pontpean.fr

Vous devrez remplir un questionnaire et fournir une copie:

- De la carte identité d'un des parents;
- Du livret de famille;
- D'un justificatif de domicile (facture d'eau ou d'électricité de moins de 3 mois)

Une fois l'inscription effectuée, la directrice de l'école, Ghislaine ROPTIN, prendra contact avec les parents pour convenir d'un rendez-vous, courant juin.

### Inscription en élémentaire

Vous devrez prendre rendezvous avec la directrice, Mme Roptin: 02 99 52 84 05

Enfants déjà scolarisés à Pont-Péan en classe de Grande **Section - CP** 

L'inscription est automatique.

### **RAPPEL**

L'école est obligatoire à partir de 3 ans.

Il est possible de faire sa 1ère rentrée scolaire avant ses 3 ans révolus, en Toute Petite Section, mais les places sont limitées.



Les conséquences du dérèglement climatique sur les milieux urbains sont multiples (sécheresses, canicules, inondations...). Ces changements majeurs impactent les vies d'aujourd'hui et de demain.

- ATELIER CITOYEN SUR LA PLACE DE L'ARBRE EN VILLE - Mardi 23 mai à 20h30, salle du conseil municipal / Ouvert à tous

### L'IMPORTANCE DU RÔLE DE L'ARBRE

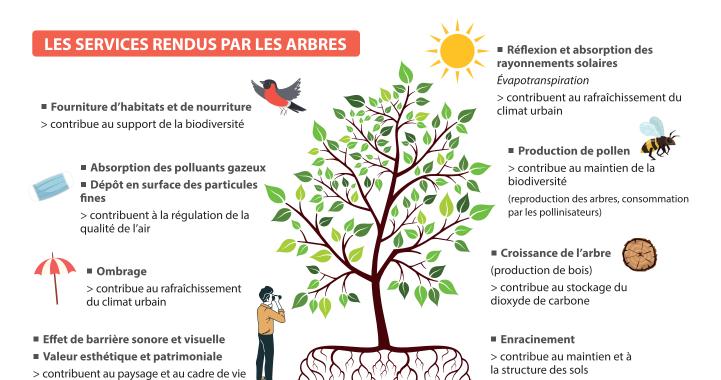
Aujourd'hui, l'arbre cache une forêt d'enjeux majeurs pour notre futur proche : voir illustration ci-dessous.

### **UNE ESPÈCE MENACÉE**

Malheureusement, de nombreux facteurs menacent ce patrimoine vivant. L'été 2022 a vu partir en fumée plus de 3 800 hectares en Bretagne (62 000 hectares en France). À terme, les périodes caniculaires couplées aux sécheresses feront disparaître nos magnifiques chênes qui façonnent la commune et mettront à mal les futurs essais de plantations.

### **UNE NÉCESSAIRE ADAPTATION**

Une transition vers des essences mieux adaptées aux coups de chauds comme aux coups de froid doit s'opérer en ville car le dérèglement climatique provoquera aussi des températures qui seront plus basses en hiver. Dans la lignée d'un travail engagé par les communes de la métropole, la municipalité espére l'ouverture d'un groupe citoyen pour se saisir de la question de l'avenir de l'arbre à Pont-Péan. L'objectif sera de construire ensemble une feuille de route pour aboutir à des actions concrètes citoyennes et municipales.



### **DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE**

# **CONSEIL PARTICIPATIF**

Le moment est venu de faire le bilan de la première édition du Conseil participatif et de dessiner les grandes lignes de la future démarche à engager. Rendez-vous samedi 13 mai, à 10h30, en mairie.



### **UNE 1èRE ÉDITION CONSTRUCTIVE**

Un grand merci aux participants de la première édition du Conseil participatif. Cette aventure expérimentale a permis l'émergence d'actions concrètes telles que la création d'un groupe citoyen sur la solidarité, un atelier de réflexion sur la mobilité aboutissant à des propositions de développement des mobilités douces et un budget d'investissement. L'atelier Biodiversité a lui aussi été riche d'idées émises lors des tables rondes, il doit maintenant prendre vie à travers des réalisations avec et pour les habitants.

### **UNE RECONDUCTION EN 2023**

Le premier Conseil arrivera au bout de son mandat en mai 2023. La municipalité de Pont-Péan relance un appel aux volontaires. Un nouveau groupe avec une nouvelle démarche ouverte sur les initiatives et le soutien des actions d'intérêt général sera expérimenté. Un budget reconductible d'un montant de 2 000 € sera piloté par le conseil pour aider à la réalisation des initiatives citoyennes sur l'année 2023.

# UKRAINE, L'ÉLAN SOLIDAIRE CITOYEN

Sur un temps de rencontre de la fabrique citoyenne au printemps 2022, le sujet de la solidarité avec les personnes exilées a été soulevé, en lien notamment avec le contexte de la guerre en Ukraine. Cette question résonnait avec les préoccupations des membres du C.C.A.S ainsi qu'avec l'engagement de la municipalité, dès l'automne 2021, sur la charte de l'ANVITA (Association Nationale des Villes et Territoires Accueillants).

### LA MOBILISATION DES PONT-PÉANNAIS

Inspirées par le modèle de l'ANVITA, qui cherche à mobiliser à la fois les citoyens, les bénévoles et responsables associatifs, les élus et les collectivités, des propositions concrètes d'un meilleur accueil ont émergé à la suite du pique-nique solidaire de juin pendant lequel l'association « Accueil Réfugiés Bruz » est venue témoigner. Un collectif d'une quinzaine de Pont-Péannais s'est depuis constitué.

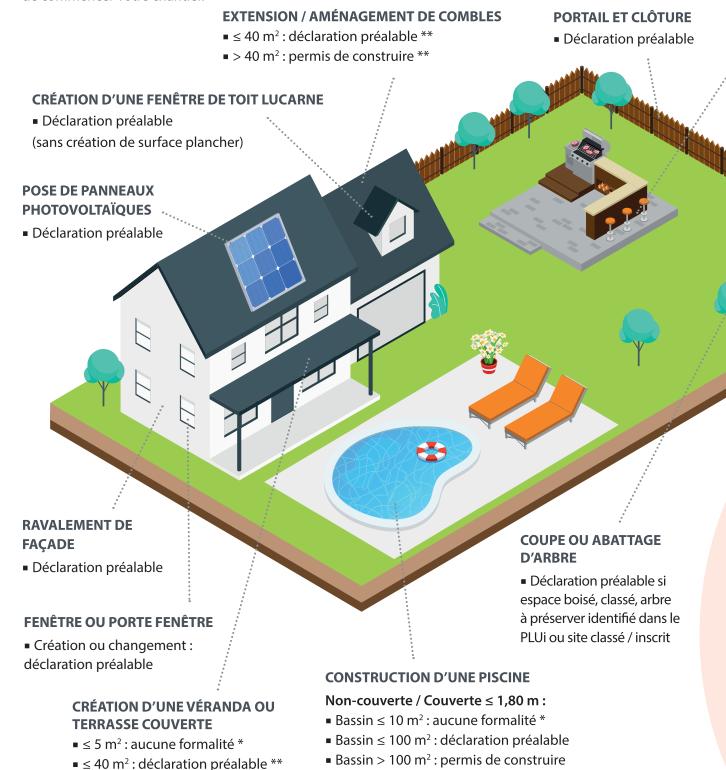
### **DES ACTIONS**

La réhabilitation d'un logement temporaire a pu être financée grâce à la fondation Abbé Pierre, sur le dispositif « zéro SDF ». Certains volontaires du collectif sont désormais investis dans l'accompagnement de familles exilées demeurant à Pont-Péan. Ils sont rattachés à l'association « Accueil Réfugiés Bruz » et interviennent en proximité des familles pour les guider dans des démarches, leur faire connaître des ressources locales favoriser l'élargissement de leur cercle relationnel. Les autres personnes du collectif prennent ponctuellement plus une recherche de linge de maison, des travaux de bricolage, un chantier peinture,... Au fil des moments partagés, des liens se tissent. Moins d'isolement et des améliorations dans des situations très précaires, voici ce que vise cet élan solidaire, riche d'expériences pour chacun.

### **URBANISME**

# **QUELLES DÉMARCHES** POUR VOS TRAVAUX ?

Vous envisagez la réalisation de travaux dans votre habitation ? Portail et clôture, abri de jardin, toiture, véranda ou terrasse couverte, façade, fenêtre, panneaux photovoltaïques... il vous faudra obtenir des autorisations différentes selon le type d'ouvrage souhaité. On vous dit tout sur les formalités à engager avant de commencer votre chantier.



Couverte > 1,80 m: permis de construire

■ > 40 m<sup>2</sup> : permis de construire \*\*

<sup>\*</sup> Sauf périmètre de monuments historiques

<sup>\*\*</sup> Sauf hors zone urbanisée U (se rapprocher du service Urbanisme de la commune)

### **TERRASSE NON COUVERTE**

Est considérée comme surélevée toute terrasse dont la hauteur dépasse de plus de 60 cm par rapport au terrain naturel

Sans surélévation : aucune formalité \*

■ Surélevée < 5 m²: aucune formalité

■ Surélevée < 20 m²: déclaration préalable

■ Surélevée > 20 m<sup>2</sup> : permis de construire

### ANNEXE / ABRI DE JARDIN / APPENTIS / GARAGE

< 5 m²: aucune formalité</p>

■ ≤ 20 m<sup>2</sup> : déclaration préalable

■ > 20 m<sup>2</sup> : permis de construire

### **COMMERCE**

■ Demande d'autorisation de travaux (aménagement intérieur) et déclaration préalable de travaux si travaux sur façade (store banne, panneau, bandeau...)

 Les demandes d'enseigne doivent être faites auprès du service Urbanisme de la ville

### **OUVERTURE OU RÉAMÉNAGEMENT**

d'un Établissement Recevant du Public (ERP)

Autorisation de travaux

### **CHANGEMENT DE DESTINATION**

(ex: logement devenant un commerce ou inversement)

- Déclaration préalable de travaux, même sans travaux
- Modification de façade ou de structures porteuses : permis de construire

# **7** | Étapes pour mon projet d'urbanisme

### 1 - Je me renseigne sur la faisabilité

- Auprès du service Urbanisme de ma commune
- En consultant des documents du PLUi sur le site internet de la ville
- En prenant rendez-vous avec le service Urbanisme si nécessaire

### 2 • Je complète le dossier de demande

Je le télécharge sur **www.service-public.fr** ou je viens le retirer en mairie

# 3 = Je transmets mon dossier de demande à la mairie

Auprès du service Urbanisme ou par courrier

# 4 • Ma demande est examinée au regard des règles du PLUi

- Soit par le service Urbanisme de la commune (Déclaration Préalable sans création de surface)
- Soit par le service instructeur de Rennes Métropole (autre Déclaration Préalable et Permis de Construire)
- D'autres services peuvent être consultés (service Voirie, Enedis, CEBR, Architectes des Bâtiments de France...)

### 5 = J'attends le délai d'instruction

Une fois le dossier complet, le délai varie en fonction de la demande :

- Délai d'1 mois pour une Déclaration Préalable \*
- Délai de 2 mois pour un Permis de Construire \*
- Délai de 3 à 5 mois pour un ERP

### 6 = J'obtiens une autorisation signée du maire

Je dois afficher l'autorisation sur le terrain de façon lisible pendant une durée continue de 2 mois. Le délai de recours des tiers court à partir du 1<sup>er</sup> jour d'affichage. Si j'ai obtenu un Permis de Construire, je dépose ma Déclaration d'ouverture de Chantier avant le début des travaux.

# 7 = Je dépose ma déclaration d'achèvement des travaux

La déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux (DAACT) déclenche la visite de non-contestation et facilite la revente de votre bien.

### SERVICE URBANISME DE LA MAIRIE

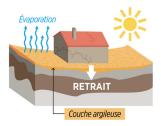
02 99 52 85 73 / urbanisme.ccas@pontpean.bzh



### **URBANISME**

# **COMMENT CONSTRUIRE SUR SOL ARGILEUX?**

À Pont-Péan, un nombre important de maisons bâties sur sol argileux connaissent des problèmes de fissures dans les murs. Un sol argileux est fortement sensible aux variations de teneur en eau, il se rétracte en période sèche et gongle en période pluvieuse ou humide. Le dérèglement climatique, avec l'alternance de périodes de sécheresse et de fortes pluies accentue ce phénomène, ce qui peut perturber l'équilibre des ouvrages.



### LE PHÉNOMÈNE DE RETRAIT

Les sols argileux se comportent comme une éponge : en période sèche, ils se rétractent suite à l'évaporation.



### LE PHÉNOMÈNE DE GONFLEMENT

En période pluvieuse, lorsque l'apport en eau est important, les sols gonflent. Ces variations créent des mouvements de terrain qui fragilisent les fondations.

### **CE QUE DIT LA RÈGLEMENTATION**

L'art. 68 de la loi n° 2018-1021 du 23 nov. 2018 (loi ELAN) met en place un dispositif pour s'assurer que certaines techniques de construction soient mises en oeuvre afin de prévenir le retrait-gonflement des argiles dans les zones exposées à ce risque.

### LES MESURES DE PRÉVENTION

Construire sur sol argileux reste possible et en toute sécurité si des mesures préventives simples et peu coûteuses sont prises :

- Disposer d'une étude de sol géotechnique avant la construction
- S'assurer que les fondations aient un ancrage homogène et profond
- Renforcer la rigidité et l'homogénéité du bâtiment
- Aménager le périmètre proche de la maison d'un trottoir ou d'une terrasse
- Éloigner autant que possible la construction des végétaux
- Éviter tout pompage, drainage ou apport localisé d'eau

### L'ASSOCIATION DES SINISTRÉS FISSURES PONT-PÉAN (ASPP)

s'adresse aux foyers victimes de fissures sur le bâti. Depuis 2016, avec la municipalité de Pont-Péan, elle oeuvre pour obtenir la reconnaissance de catastrophe naturelle auprès de l'État afin de permettre une prise en charge des travaux par les assurances. Elle conseille sur les démarches auprès des assureurs et experts et permet un partage d'expérience sur les différentes techniques de réparation existantes.

**Contact:** fissures.pontpean@gmail.com

### Pour aller plus loin:

- « Construire en terrain argileux » du Ministère de la Transition Écologique
- www.pontpean.fr/au-quotidien/plan-communal-de-sauvegarde/retrait-gonflement-des-argiles/



# **PERMIS** DE VÉGÉTALISER

Chaque Pont-Péannais-e de plus de 12 ans, à titre individuel ou collectif, peut demander à bénéficier d'une autorisation pour jardiner sur l'espace public. Fleurir le pied d'un arbre, installer des jardinières au sol, arranger les massifs de son immeuble ou de la rue devant sa maison... Tous les espaces communaux peuvent être sollicités si cela ne gêne pas le passage des usagers.

Demandez votre permis de végétaliser à l'accueil de la mairie ou sur www.pontpean.fr



Le SEL de Pont-Péan a construit plus de 100 nichoirs à mésanges dont 25 ont été financés par le Fond d'Initiative Citoyen de la commune. Ces derniers ont été installés par les services techniques dans les différents espaces verts de la ville.

Véritable fléau pour les pins et les chênes de notre territoire, la chenille processionnaire présente aussi la particularité d'être une espèce urticante pour l'homme et les animaux domestiques. La mésange en est la première prédatrice. Un couple de mésanges peut manger plus de 500 chenilles processionnaires par jour! L'installation de nichoirs est par conséquent une solution idéale pour attirer ces oiseaux dans les zones impactées par les insectes. Pour plus d'efficacité, elle peut être couplée à la mise en place d'un piège mécanique autour des troncs d'arbres. Celui-ci permet de les coincer mécaniquement et d'éviter les processions. Ces deux solutions naturelles et efficaces sont à installer avant fin mars car les mésanges s'installent au début du printemps dans leur nid.

Dans le même esprit, une fabrication d'abris à hérissons est envisagée.

### Si vous êtes intéressé(e):

SEL Pont-Péannais: 06 72 89 07 61

# **LA PETITE HISTOIRE**DU HÉRISSON DE LA CANTINE

Les températures anormalement élevées du mois de novembre ont produit une situation inattendue à la cantine scolaire. Le 16 décembre, un hérisson est trouvé dans le composteur. Un hérisson encore actif à cette période est anormal, ses congénères étant déjà en hibernation.

Quelques jours plus tard, le hérisson a mis au monde 5 choupissons (autre nom des hérissoneaux). La période de mise bas étant improbable, les chances de survie de l'animal sont très faibles. L'association Boules épiques accepte d'accueillir la petite famille pour tenter de la sauver. Le lait maternel n'étant pas assez nourrissant à cette période de l'année et les petits étant en dessous du poids permettant de réaliser un biberonnage (19 g.), la portée n'a malheureusement pas survécu. Par bonheur, les bons soins prodigués par l'association ont cependant permis à la hérissonne - baptisée Rosalie - de reprendre du poids et de recouvrir suffisamment de force pour pouvoir être relâchée dans son environnement.

Cette histoire un peu triste se termine néanmoins sur une note d'espoir. Elle a permis de faire émerger l'idée et l'envie de créer un relais d'information pour sensibiliser aux gestes qui soignent et sauvent les hérissons. Aucun collectif dédié n'existe à Pont-Péan. Remerciements particuliers à M. Reveau, connaisseur des hérissons, pour ses conseils éclairés, son soutien dans toutes les étapes de prise en charge de Rosalie et l'initiative de la création du futur collectif.

Intéressé(e) pour participer au collectif en faveur de la préservation de cette espèce?

Laissez vos coordonnées en mairie mairie@pontpean.bzh / 02 99 52 41 70



Le 1<sup>er</sup> janvier 2023 marque un tournant dans la gestion du service public de l'assainissement collectif des eaux usées et des eaux pluviales sur Pont-Péan. Après plusieurs années de gestion confiée à un opérateur privé (VEOLIA), Rennes Métropole a fait le choix de prendre en main la gestion de ce service.

### L'EXPÉRIENCE ET LA QUALITÉ

La régie Rennes Métropole Assainissement a été créée le 1<sup>er</sup> janvier 2016 en intégrant l'ancienne régie de la Ville de Rennes, qui avait **plus d'un siècle d'existence**, ainsi que celle de Laillé.

Elle exploite d'ores et déjà les systèmes d'assainissement des villes d'Acigné, Brécé, Cesson-Sévigné, Chantepie, Chavagne, Cintré, Laillé, Le Verger, Rennes, Saint-Jacques de le Lande, Saint-Gilles, Saint-Sulpice-la-Forêt et Vezin-le-Coquet.

Au 1<sup>er</sup> janvier 2023, se sont également ajoutées les communes de Pont-Péan, Bourgbarré, Bruz, Chartres-de-Bretagne, Corps-Nuds, Le Rheu, Nouvoitou, Noyal-Châtillon-sur-Seiche, Orgères, Saint-Armel, Saint-Erblon, Thorigné-Fouillard et Vern-sur-Seiche.

Rennes Métropole Assainissement est constituée d'environ 150 agents et dispose de tout le matériel nécessaire pour assurer un service de qualité. Ce service est d'ailleurs certifié Qualité, Envionnement et Sécurité depuis plusieurs années.

Ce mode de gestion est un outil choisi au service des ambitions de notre territoire :

- garantir un haut niveau de qualité de service, en développant une plus grande proximité avec les usagers,
- développer une meilleure gestion patrimoniale des installations d'assainissement,
- préserver les ressources naturelles, en limitant les prélèvements et en garantissant des rejets épurés,
- garantir à chaque usager une eau de qualité et un service de dépollution performant, le tout payé à son juste prix.

### **AUCUNE FORMALITÉ POUR LES USAGERS**

Les contrats d'abonnement assainissement ont été transférés à la régie, qui se chargera de répondre aux sollicitations en matière d'assainissement. Aucune démarche n'est donc à effectuer pour les usagers. La facturation, quant à elle, continue à être réalisée par le délégataire du service public de l'eau potable (SPL Eau du Bassin Rennais / VÉOLIA).



# **ENQUÊTE** SUR L'EAU

Rennes Métropole et la Collectivité Eau du Bassin Rennais ont confié à l'entreprise TRYOM la réalisation d'une enquête de satisfaction anonyme auprès des usagers des services publics d'eau potable et d'assainissement. L'enquête sera réalisée par téléphone à compter du 27 février 2023. Environ 1 500 personnes vont être interrogées sur tout le territoire métropolitain!





ESPACE BEAUSOLEIL

# LES DERNIERS ÉVÉNEMENTS DE LA SAISON CULTURELLE



**ROUQUINE + MOHICAN (1ère partie)** CHANSON POP / CHANSON HIP-HOP ÉLECTRO

### **VENDREDI 14 AVRIL / 20H30**

### Rouquine

Ces deux bruns chantent le spleen avec une ironie mordante, dans une langue explicite et poétique. Les mélodies sont obsédantes et la tête bouge sur une électro-pop élégante et racée. Les mots sont comme des percussions qui frappent au ventre.

En live, les rythmiques se musclent, et on garde toujours le corps en mouvement, pieds au sol. Jouant avec les codes urbains sur des thèmes actuels, Rouquine dépoussière la chanson et prend son public à contre-pied.

### + MoHican en 1ère partie

MoHican fait se rencontrer avec malice la chanson, le hip-hop et les musiques électroniques. Résolument inscrit dans son époque, le groupe propose un univers hybride où cohabitent instruments acoustiques et productions digitales. À travers des textes soignés, le groupe rejoint cette nouvelle scène qui dépoussière la chanson française et nous embarque dans un univers à la fois actuel et singulier.

Co-organisation espace Beausoleil & Pôle Sud Dans le cadre du festival Mythos / Tout public - de 6 à 15€

### **POUR ACHETER VOS PLACES**

www. www.espacebeausoleil.fr 🗍 02 99 05 75 63

😭 espacebeausoleil@pontpean.bzh



### « RAMÈNE TON SON!»

ATELIER CRÉATION DE CAPSULES SONORES

### VENDREDI 28 AVRIL / 14H - 17H

Muni(e) d'un enregistreur, créez une capsule sonore autour de votre musique préférée : histoire de ce morceau, réécriture, interview... Imaginons ensemble, en quelques minutes, ce qu'est ce son pour vous. Comment il vous fait vibrer? Pourquoi vous l'aimez tant ? Qu'est-ce que les autres en pensent? Qu'est-ce que ça raconte pour vous?

> Inscriptions auprès du Local jeunes Ouvert aux 10/14 ans - Gratuit



### « AVEC HÉLÈNE » CIE LA MORT EST DANS LA BOÎTE

THÉÂTRE RADIOPHONIQUE

### **VENDREDI 12 MAI / 20H30**

Eva vit avec Hélène. Eva c'est la fille et Hélène, la mère. Nous les suivons pendant quelques années, de la pré-adolescence d'Eva jusqu'à ce qu'elle soit une jeune adulte. Autour d'elles, leurs amies, le père, le maître-nageur, les garçons, les filles et la musique. À travers les scènes de leur vie quotidienne se dessinent des relations complexes. Au fil des années qui passent elles se découvrent, s'apprivoisent, se déchirent, s'embrassent et se retrouvent...

Tout public à partir de 12 ans - de 6 à 10€



Le bilan 2022 de la médiathèque est très positif, 20% d'abonnés actifs et 23% d'emprunts en plus par rapport à 2021.



### **LES PROCHAINES ANIMATIONS \***



POUR LES 3-6 ANS

**SAMEDI 25 MARS / 10H - 10H30** 

POUR LES 1-3 ANS

**SAMEDI 13 MAI / 10H - 10H30** 



### POUR LES ADOS ET ADULTES

### SAMEDI 1er AVRIL / 10H - 12H

Un atelier ludique avec des jeux d'écriture à partir de cartes postales, de tableaux ou de cartes-poèmes. Le maître mot de ce rendez-vous sera « imagination ».

### POUR LES ENFANTS À PARTIR DE 8 ANS

### **MERCREDI 12 AVRIL / 15H - 16H30**

À partir de différents supports, les enfants pourront laisser libre cours à leur imagination, le temps d'un moment joyeux et convivial.

\* Sur inscription

### 2022 EN QUELQUES MOTS...

Tout au long de l'année, vous avez été nombreux à participer à nos animations (La Nuit de la lecture, la rencontre avec André Prigent, l'exposition « La bibliothèque suspendue », l'atelier d'écriture, nos incontournables Petits lecteurs…) et nous vous en remercions.

Les partenariats avec l'école, les services de la commune, Musique sur la Rive Sud mais aussi notre travail en réseau avec les médiathèques du BLOPS et la Médiathèque départementale nous permettent de toucher un maximum de publics et d'offrir une grande variété d'actions culturelles.

Avec un peu plus de 14 400 titres à notre catalogue, un abonnement gratuit et un accès aux offres en ligne de Rennes métropole, la médiathèque est au quotidien à vos côtés. Que ce soit pour une pause lecture, une recherche en ligne ou pour emprunter un document, nous sommes heureuses de vous accueillir tout au long de la semaine.



**Nouveauté 2023 :** à compter de la mi-mars vous pourrez emprunter 10 documents (CD, DVD et livres confondus) pour une durée de 4 semaines.

# L'inscription à la médiathèque est gratuite HORAIRES :

• Mardi et jeudi : 16h30-18h30

• Mercredi: 10h-12h / 14h-18h30

• Samedi: 10h-12h30

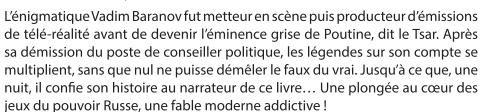


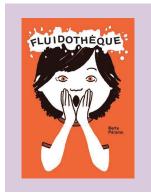
### COUPS DE CŒUR À RETROUVER À LA MÉDIATHÈQUE



### On l'appelait le « mage du Kremlin »

De Giuliano Da Empoli - Éditions Gallimard





### Fluidothèque

De Berta Paramo - Éditions La Partie

Ce documentaire drôle et joliment illustré nous explique tout ce que l'on doit savoir à propos de nos fluides corporels : pipi, caca, morve, sang, mucus et salive... tout y passe! Saviez-vous que l'on produit jusqu'à un litre de morve par jour et que l'eau circule déjà dans le sang 5 minutes après avoir été bue? Les informations sont claires et limpides avec différents niveaux de lectures. Un documentaire qui fera sourire petits et grands!



### Les cousins Holmes - Tomes 1 et 2

De Nathalie Somers - Éditions Didier jeunesse

Une nouvelle série de romans policiers jeunesse. On y suit les enquêtes des cousins de Sherlock Holmes. Archibald et Mary déploient leurs talents d'enquêteurs tantôt pour retrouver l'anneau du prince Albert, tantôt pour déjouer les plans d'une société secrète de malfrats. Suspense et rebondissement garantis! Des romans courts, illustrés, facile à lire pour les 10-13 ans.



### Masculine

Album de Rouquine

En concert à l'espace Beausoleil le 14 avril, retrouvez le premier CD du groupe à la médiathèque. De l'électro-pop élégante et racée, des mélodies obsédantes, le tout ponctué d'un langage explicite et poétique... on adore!!



18, route de Nantes - 35131 Pont-Péan 02 99 52 80 53 - mediatheque@pontpean.bzh www.mediathequepontpean.fr







# DES ENTREPRISES ET COMMERCES

### **GRAINE DE SARRAZIN**

# Enfin une nouvelle boulangerie pâtisserie à Pont-Péan!

Photo: la nouvelle devanture imaginée par l'agence de communication Pont-Péannaise Avi & Com

Dimitri Sarrazin reprendra mi mars le local de l'ancienne boulangerie situé sur la place du centre commercial, route de Nantes. Il ouvre ainsi sa 1<sup>ère</sup> boulangerie où il prône le 100% fait maison. « Graine de Sarrazin » en référence à son nom de famille... le nouveau boulanger de Pont-Péan ne manque pas d'idée quand il s'agit de son futur commerce!

### LA VOCATION ET L'EXPÉRIENCE



Pour Dimitri Sarrazin, la boulangerie c'est une véritable vocation depuis son plus jeune âge: « j'ai su que je voulais devenir boulanger à 12 ans, lorsque des amis

de mes parents m'ont fait visiter le fournil de leur boulangerie ». Après l'obtention d'un CAP Pâtissier et d'un CAP Boulangerie, il enchaînera les expériences dans différentes boulangeries de Rennes pour lesquelles il assurera, en plus de sa fonction de boulanger, la gestion des stocks, le management des salariés et la création de nouveaux produits.

### **DES PRODUITS LOCAUX ET DU FAIT MAISON**

Après 6 semaines de travaux, le vieux four a été changé et le local s'est refait une beauté. La boulangerie pâtisserie, fermée depuis 7 mois, peut donc rouvrir ses portes. À partir de la mi mars, Dimitri Sarrazin s'appliquera quotidiennement à confectionner pains, viennoiseries et pâtisseries pour ses clients. « Ici, on fera du 100% maison, le pain, je le fabriquerai tous les jours ! Je veux avant tout proposer des produits de qualité et utiliser au maximum des produits locaux. Je travaillerai par

exemple avec un moulin local qui propose du blé issu de bassins de culture situés à moins de 70 km de Rennes ».

En vitrine, des pains tradition, spéciaux, blancs ou encore bio, des viennoiseries et des pâtisseries traditionnelles ainsi que des sandwichs, paninis, salades et baguettes apéritives. « Plus tard, j'essaierai de proposer des produits plus originaux - des pains au cidre et à la pomme, des pains à la myrtille, des pains pomme cannelle, des brioches qui se conservent plusieurs jours... j'ai tellement d'idées! Je travaillerai aussi en fonction des différentes fêtes avec des idées originales de création en pâtisserie viennoiserie ».

### LA PRIORITÉ À LA QUALITÉ DE SERVICE

Avec un pâtissier, deux vendeuses et un extra le week-end, l'artisan espère réussir à insuffler une réelle culture d'entreprise où la priorité serait donnée au professionnalisme et à l'accueil des clients.

### **HORAIRES D'OUVERTURE**

- Fermée le lundi
- Du mardi au vendredi: 7h-14h / 16h-19h30
- Samedi: 7h-18h en continu
- Dimanche: 7h-13h en continu

# LA POSTE / LE PONTPÉANNAIS

# Une nouvelle gestion des services postaux à Pont-Péan

Dans le cadre de l'évolution du réseau postal et de la réorganisation des services postaux, La Poste a fermé son bureau situé à Pont-Péan. Il sera cependant toujours possible d'effectuer des opérations postales sur notre commune!



Depuis le 7 mars, les activités postales de Pont-Péan ont été transférées en relais poste au bar-tabac Le Pontpéannais, situé route de Nantes. Cette solution permettra d'offrir aux usagers un accès aux services essentiels de La Poste sans avoir à se rendre sur une commune voisine. Pour les personnes qui ne peuvent pas

se déplacer vers un distributeur de billets ou vers un autre bureau de poste, La Poste propose une solution de retrait d'argent de dépannage par l'intermédiaire du facteur.

**Retrouvez plus d'informations** sur les services proposés par le nouveau relais postal dans le prochain magazine municipal

### LA SCUSA

# Un peu d'Italie dans nos assiettes

Le 1<sup>er</sup> décembre 2022, le restaurant pizzeria La Scusa a servi ses 1<sup>ers</sup> clients. Installé sur la place du centre commercial, il propose des pizzas et des plats italiens sur place et à emporter.



Laurence Leroy (à droite) et sa responsable de salle

Restauratrice depuis 25 ans, Laurence Leroy a repris le restaurant « Les Genêts » pour le transformer après 2 mois de travaux. « Je trouvais qu'il manquait un restaurant du soir convivial à Pont-Péan. Nous avons tout fait pour satisfaire notre clientèle avec une décoration cosy et des produits

frais pour la réalisation de nos plats ». Aujourd'hui, l'équipe se compose d'un chef pizzaiolo, d'un second de cuisine, d'un apprenti cuisinier, d'une responsable de salle, d'un chef de rang et de trois étudiants recrutés en petits contrats. À la carte, La Scusa propose des pizzas à base de farine italienne et de bons produits italiens comme le tallegio, le speck ou encore la spianatta piquante. De quoi ravir nos papilles!

### **INFOS PRATIQUES**

- Ouvert midi et soir du lundi au samedi / Fermé le mercredi
- 02 23 05 52 83 / restaurantlascusa@gmail.com / la-scusa.fr

# RENCONTRE ARTISANS / COMMERÇANTS

### Le mercredi 3 mai à 19h30 à la Mairie

La municipalité invite tous les commerçants et artisans à un moment convivial pour faciliter les rencontres entre professionnels et élus. Faire connaître son activité et échanger sur les projets de la commune sont au menu de l'événement. Ce rendez-vous sera l'occasion pour l'équipe municipale d'organiser des tables rondes dédiées au développement économique de la commune et permettra ainsi d'imaginer ensemble les projets à développer.

# NOUVELLES ENTREPRISES

### **CHASSEUR 2 RENTA**

Conseil immobilier / Investissement locatif et transaction immobilière

- Alexis Carreau
- 06 23 08 68 53
- alexis.carreau@ chasseur2renta.fr
- www.chasseur2renta.fr

### **RP FRANCE**

Traitement charpente / Isolation thermique / Ventilation / Humidité / Façades / Couverture

- zinguerie / Énergies renouvelables...
- Pierre-Alexis VERGNAUD
- **02 99 79 71 94**
- **06 70 97 55 81**
- pierrealexisvergnaud@ rpfrance44.fr
- www.rpfrance.fr



# À LA UNE VIÊT VO DAO

## Coupe de France FEVVDT 2023 à Pont-Péan

Le club de Việt Võ Đạo de Pont-Péan, qui fête ses 35 ans d'existence cette saison, organise la première Coupe de France de Việt Võ Đạo de la Fédération Européenne de Việt Võ Đạo Traditionnel. Si vous ne connaissez pas encore cette discipline venue du Viêtnam, venez la découvrir grâce à cette compétition nationale.

Après le succès de l'édition 2019 du championnat de France FSGT, la Fédération Européenne de Việt Võ Đạo traditionnel a décidé de confier au club de Pont-Péan l'organisation de sa première Coupe de France.



### UNE DOUBLE IMPLICATION POUR LE CLUB PONT-PÉANNAIS

Comme en 2019, c'est un double challenge qui attend le club de Việt Võ Đạo puisqu'il est à la fois organisateur de l'événement et acteur de la compétition avec une vingtaine de ses pratiquantes et pratiquants qui y participeront. Après quatre années de reports et d'annulations, les attentes sont importantes.

### PROGRAMME DE L'ÉVÉNEMENT

### Samedi 25 et dimanche 26 mars Au complexe sportif Jacques Gourdais

Ouvert à tous - gratuit / Restauration sur place

Au programme, des compétitrices et des compétiteurs venant de la France entière vont se mesurer entre eux sous la forme de duels techniques, à mains nues ou avec armes, mais aussi à travers des duels de combats, le tout arbitré par l'équipe fédérale.

Le samedi matin, à partir de 10h, les mini-poussins filles et garçons (à partir de 4 ans) entameront cette coupe de France et les catégories se suivront pour terminer avec les minimes.

Le dimanche matin, les cadettes et les cadets ouvriront la deuxième partie de la compétition qui se terminera avec les séniors femmes et hommes le dimanche après-midi.

### **REMERCIEMENTS**

Le club tient à remercier l'ensemble des bénévoles qui se sont portés volontaires et sans qui rien ne pourrait s'organiser, ses fidèles et généreux donateurs de la première heure toujours au rendezvous malgré les crises, ainsi que la municipalité de Pont-Péan pour son soutien.

+ D'INFOS

facebook : Việt Võ Đạo Thiên Long / www.fevvdt.eu

# **VÉLOXYGÈNE PONT-PÉAN**

### Les bleus prêts pour les grands rendez-vous

Avec 82 adhérents, dont 19 féminines, le club Véloxygène Pont-Péan présente encore un solide effectif cette année. De quoi envisager une saison plus active que jamais.

Depuis janvier, les Vélox n'ont d'ailleurs pas chômé. Spinning (vélo en salle), VTT, cyclisme sur route, marche, ils ont été présents sur tous les fronts afin de préparer au mieux leurs grands rendez-vous à venir. L'un d'entre eux est d'ores et déjà en bonne place dans les agendas. Mi-mai, le club organise en effet un déplacement dans le Finistère. Au menu, le tour de la magnifique presqu'île de Crozon. Les 36 cyclos Pont-Péannais inscrits parcourront, suivant leur



niveau, une boucle de 85, 130 ou 160 km au départ de Telgruc-sur-mer. Mais tous devront quoi qu'il en soit gravir le célèbre Menez Hom qui culmine à 330 m. Quant aux marcheuses du club, elles en profiteront pour randonner sur le fameux GR34, escarpé à souhait, du côté du cap de la Chèvre.

Bien sûr, d'autres grands rendez-vous attendent les bleus, à l'image de la 22<sup>ème</sup> Randoxygène VTT et marche de Pont-Péan qu'ils organiseront le dimanche 25 juin pour tous les amoureux de randonnée.

### + D'INFOS

06 80 23 22 59 / veloxygene35@gmail.com Facebook Véloxygène Pont-Péan / www.veloxygene35.com

## **SEL PONT-PÉANNAIS**

Les beaux jours sont de retour et avec eux, la caravane à dons Dimanches 19 mars, 16 avril, 14 mai, 11 juin de 9h à 12h / Au marché



Vous avez été un certain nombre à réclamer le retour de la caravane à dons. Elle sera de nouveau bientôt à votre disposition sur le marché. La formule est restée la même : vous apportez des objets en bon état à donner et si vous trouvez quelque chose qui vous plaît, vous repartez avec gratuitement. Pour des questions pratiques, les dons de livres sont à éviter, il est préférable d'en faire profiter les boîtes à livres et à jeux. L'installation de nouvelles boîtes à livres est d'ailleurs en projet. Pour les meubles, l'association vous invite à

apporter une photo qui sera affichée. Le SEL Pont-Péannais (Système d'Échanges Local) est une association dans laquelle les adhérents se rendent service dans tous les domaines de la vie courante en respectant la gratuité. Le grain de sel est la monnaie d'échange. Elle organise aussi des ateliers dans différents domaines : cuisine, fabrication de produits d'entretien bio, constructions diverses comme les boîtes à livres et à jeux, les nichoirs à mésanges... Il n'y a pas de limite aux projets, ils dépendent de l'envie des adhérents.

+ D'INFOS: 06 72 89 07 61 / jo.colliot@gmail.com

# COMITÉ DE JUMELAGE

## "Let's talk together»

Le Comité de jumelage propose tous les 15 jours, le mardi soir, une heure de conversation en anglais, tous niveaux, au club house de la salle de sport de Pont-Péan à partir de 20h. Les prochaines séances auront lieu les mardis 28 mars et 11 avril.

### POURQUOI VENIR AUX CONVERSATIONS EN ANGLAIS DU COMITÉ DE JUMELAGE ? \*

« Pour le format conversation et la convivialité », « devenir plus à l'aise à l'oral », « s'améliorer », « faire des révisions », « réapprendre l'anglais pour pouvoir voyager dans le cadre du jumelage ou d'un autre voyage à l'étranger » ou encore « pour le plaisir de connaître une autre langue ».

# COMMENT SE DÉROULE UNE SÉANCE ? \*

« Le but c'est de passer un moment agréable tout en parlant une langue étrangère pour se perfectionner ». « Ce n'est pas un cours : on discute sur un sujet donné et on apprend du vocabulaire en lien avec cette thématique ». « On fait des jeux », « on échange sur des questions, on s'aide les uns et les autres ». « La bonne humeur met tout le monde à l'aise », « on se décomplexe, il n'y a pas de jugement », « quand on y va une 1ère fois, ... on y retourne! »

\* Commentaires de participants

### « APÉRO DU MONDE »

Le 14 mai 2023, le Comité de jumelage proposera une animation conviviale qui sera l'occasion de venir rencontrer l'association. Plus de détails prochainement...

### **RENSEIGNEMENTS ET ADHÉSIONS**

Adhésion de 5€ par famille comitedejumelage.pontpean@gmail.com

# CONFÉDÉRATION SYNDICALE DES FAMILLES (CSF)

## Festival du court métrage

### Samedi 18 mars à 14h30 / Espace Beausoleil

Dans le cadre de la fête nationale du court métrage, la Confédération Syndicale des Familles organise un festival de projections tous publics. L'entrée est libre et gratuite. L'événement sera aussi l'occasion, pour les personnes intéressées par l'association, de venir rencontrer ce futur collectif autour d'un goûter.



La CSF existe depuis 1973. Elle a très fortement contribué à la création de nombreux services maintenant municipalisés. Le travail mené par ses bénévoles est à l'origine de la création de la médiathèque, du service jeunesse et de nombreuses activités pour et surtout avec les familles. Si aujourd'hui il est possible de laisser ses enfants à la garderie, passer emprunter des ouvrages à la médiathèque, participer à des bourses aux livres, aux jeux, au Troc aux plants, benéficier de baby-sitting, d'aide aux devoirs, voir émerger des projets innovants imaginés par des jeunes... c'est grâce à ces familles qui ont oeuvré au dynamisme de la commune. En 2022 s'est tenue une Assemblée Générale importante pendant laquelle le bureau actuel de la CSF, après de nombreuses années d'actions, a souhaité laisser sa place. L'association remercie chaleureusement cette équipe et les précédentes, qui ont beaucoup œuvré.

### **REJOIGNEZ L'ASSOCIATION**

La CSF est une association nationale qui s'adresse aux familles quelque soient leur composition ou leurs origines. Agir ensemble pour une société solidaire dans laquelle chacun trouve sa place et défendre les valeurs d'éducation populaire sont ses priorités. Aujourd'hui, elle cherche à se réinventer et veut poursuivre son action. Forte de son expérience, elle reste ouverte à des pratiques citoyennes innovantes et souhaite porter des projets favorisant le « faire ensemble » transgénérationnel, transculturel dans l'esprit tiers-lieux pouvant se décliner de différentes façons : épicerie solidaire, atelier participatif, FabLab, repair vélo, ressourcerie, espace collaboratif de cuisine, de couture, événements, temps festifs, appels à projets...

### RENSEIGNEMENTS ET ADHÉSIONS

afaburelch@gmail.com / erwan.vap@free.fr frederic.treguier@gmail.com

### **ARTS MANIAQUES**

### Ardèle et les torréadors

Adaptation de deux pièces de Jean Anouilh dans une mise en scène de Christelle Le Gourrierec

### Samedi 18 mars à 20h30 et dimanche 19 mars à 15h / Espace Beausoleil



Rien ne va plus au château! Chez le Général de Saint Pé, un conseil de famille est réuni pour éviter un scandale qui viendrait entâcher la réputation exemplaire de tous: tante Ardèle est amoureuse! Même les paons se mettent à crier! Cette comédie décapante et délirante écrite juste après la seconde guerre mondiale nous fait découvrir les mœurs d'une famille bourgeoise au début du 20ème siècle. Tout est permis, mais pas à tout le monde!

### **RENSEIGNEMENTS ET RÉSERVATION**

06 44 81 75 96 / arts.maniaques@laposte.net / www.lesartsmaniaques.fr / **Tarifs :** 8 €, 5 € pour les - de 12 ans

### LE ROI GRENOUILLE

### Bienvenue à bord

Comédie en 1 acte de Jean Pierre Martinez

### Vendredi 31 mars et samedi 1<sup>er</sup> avril 2023 à 20h30 Espace Beausoleil

Une comédie pleine d'humour avec en fond une énigme policière avec 8 personnages hauts en couleur. La pièce se déroule dans une maison de retraite médicalisée tranquille avec des centenaires qui font la fierté de sa directrice et du personnel. Cette sérénité va vaciller avec les décès suspects de résidents et l'arrivée d'une nouvelle pensionnaire. En arrière-plan, cette pièce aborde les sujets d'actualités tels que l'accès à la retraite et plus largement le vieillissement.



### **RENSEIGNEMENTS ET RÉSERVATION**

U Express de Pont-péan / 02 99 52 40 46 ou sur leroigrenouille-pontpean@sfr.fr

**Tarifs:** Adultes > 7 € / 12-18 ans > 5 € Gratuit pour les -12 ans

# **COMITÉ DES FÊTES**

## Vide grenier

### Dimanche 23 avril de 9h à 17h30 / Secteur de la mairie

Vide grenier réservé aux particuliers / Tarif : 4 € les 2 mètres linéaires / Buvette et galettes saucisse sur place

Pour vendre au vide grenier du dimanche 23 avril, **vous devrez vous inscrire** auprès de l'équipe du Comité des fêtes sur les créneaux prévus à cet effet :

- Pour les Pont-Péannais riverains des rues du vide grenier (rue des Peupliers, rue des Pins, avenue Chemin Vert et rues attenantes) : samedi 1er avril de 9h à 12h et mercredi 5 avril de 16h à 18h30 en mairie
- Pour les Pont-Péannais hors secteur du vide grenier et les extérieurs : samedi 8 avril de 9h à 12h et mercredi 12 avril de 16h à 18h30) à l'espace Beausoleil / samedi 15 avril de 9h à 12h en mairie
- > **Documents à fournir :** carte d'identité, attestation sur l'honneur



+ **D'INFOS**: 06 36 16 23 30 comitedesfetes@pontpean.fr

### **CERCLE CELTIQUE - KELC'H AL LANN**

### PROGRAMME DES COURS ET RÉPÉTITIONS

- Le **cours loisir** reprend le jeudi soir de 20h30 à 21h30, une fois par mois (intervenant : Jean-Pierre Péron) L'espacement des séances permet de venir facilement. La cotisation annuelle est de 20 €. Prochains cours les jeudis 9 février, 9 mars, 30 mars, 13 avril, 11 mai.
- Les répétitions pour **enfants et adolescents** se déroulent le vendredi de 20h à 21h
- Les répétitions pour **adultes et adolescents** se déroulent le vendredi de 21h à 22h30



### UN DÉBUT D'ANNÉE RICHE EN ANIMATIONS

La mise en place de la chorégraphie 2023 est en cours et sera belle, sans aucun doute.

Côté événements, un bal breton était organisé par l'USEP le 26 janvier. Le 15 janvier, l'association a tiré les rois et projeté un film retraçant ses 50 ans d'existence. Cette journée festive a réuni l'ensemble des adhérents dans une excellente ambiance dansante. Le KAL a également animé un après-midi à l'école primaire le 16 janvier pour des démonstrations de danses, faire danser les enfants et présenter les costumes et les instruments. Le cercle tient a remercier chaleureusement les professeures d'école et les enfants pour leur accueil.

### INTÉRESSÉ(E) PAR L'ASSOCIATION?

Pour rejoindre le KAL, il n'est pas nécessaire d'être d'origine bretonne : comme toute culture, elle se partage. Il n'est pas non plus requis d'avoir un niveau élevé en musique, le cercle intégre toutes les bonnes volontés et est toujours heureux de s'agrandir.

### **RENSEIGNEMENTS ET ADHÉSIONS**

06 21 41 76 53 / kelchallann@gmail.com / http://kelchallann.free.fr

### **SOL MINEUR**



### MINI CONCERT AUX DÉLICES DE L'AVENT

Le 27 novembre 2022, le Groupe Vocal Sol Mineur a répondu présent à l'invitation du Comité des Fêtes de Pont-Péan pour la 2ème édition de son salon « les Délices de l'Avent ». Les choristes y ont interprété une petite dizaine de chansons extraites de leur répertoire 2021. Ce fût un grand plaisir de retrouver le public de la commune, dirigés par leur nouveau chef de chœur Gilles Noulin, et accompagnés au piano/guitare par leur musicien Vincent Messé.

### **LES ACTUALITÉS 2023**

En 2023, le groupe vocal intègre une dizaine de nouveaux chanteurs et travaille sur un tout nouveau répertoire dédié à la chanson française et à la bonne chère. Les choristes se retrouveront fin février pour une escapade en Normandie à l'occasion de leur stage vocal annuel... Un mélange de détente et de travail afin de préparer les prochains rendez-vous, dont une participation aux relais chantants du festival « Y'a d'la voix » à Iffendic les 13 et 14 mai 2023.

### RENSEIGNEMENTS ET ADHÉSIONS

06 72 47 14 86 / https://sites.google.com/view/solmineur



### MAIRIE

2, avenue du Chemin Vert 02 99 52 41 70 - mairie@pontpean.bzh www.pontpean.fr

Lundi, Mardi, Jeudi : 14h - 17h30 Mercredi : 10h - 12h / 14h - 17h30 Vendredi : 10h - 12h / 14h - 17h30 Samedi : 09h - 12h

En cas d'urgence le weekend l'adjoint.e d'astreinte est joignable au 06 76 87 77 00

### **CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL**

rue de la Mine - 02 99 52 82 23 technique@pontpean.bzh

Signaler un dysfonctionnement d'éclairage, de voirie, d'égout : https://e-demarches.rennes.fr/ 02 23 62 25 25

### **ESPACE BEAUSOLEIL**

Salle de spectacles et de réceptions

allée de la Mine - 02 99 05 75 63 espacebeausoleil@pontpean.bzh www.espacebeausoleil.fr

### **MÉDIATHÈQUE**

18, route de Nantes - 02 99 52 80 53 mediatheque@pontpean.bzh

www. media the quepont pean. fr

Mardi, jeudi : 16h30 - 18h30 Mercredi : 10h - 12h / 14h - 18h30 Samedi : 10h - 12h30

### GROUPE SCOLAIRE LUCIE AUBRAC

allée de l'école - 02 99 52 84 05

# **ACCUEIL DE LOISIRS ET PÉRISCOLAIRE** (3 - 12 ans)

allée de l'école - 02 99 05 77 17 enfance@pontpean.bzh

pontpean.portail-familles.net

**LOCAL JEUNES** (12-18 ans)
Espace Beausoleil - allée de la Mine

06 74 83 34 95 localjeunes@pontpean.bzh

**PETITE ENFANCE** (0-6 ans)

2, rue de Bellevue - 06 86 87 31 63 petiteenfance@pontpean.bzh

### **CRÈCHE MILLE-PATTES**

Espace Brocéliande Chartres-de-Bretagne - 02 99 77 19 01

### **MULTI-ACCUEIL TINTINABULLE**

1, rue Madame de Janzé Chartres-de-Bretagne - 02 99 41 35 32

# CCAS - Centre Communal d'Action Sociale

Mairie de Pont-Péan - 02 99 52 41 70 Logements sociaux, tarification solidaire des transports, dispositif Sortir!, banque alimentaire.

L'adjoint à la solidarité D. Jacq reçoit sur rendez-vous, tous les jeudis matins.

# CDAS - Centre Départemental d'Action Sociale

rue Madame de Janzé Chartres-de-Bretagne - 02 99 41 19 19

### RELAIS POSTAL BAR-TABAC LE PONTPÉANNAIS

36, route de Nantes 02 99 52 83 85

### MARCHÉ

Tous les dimanches matins Place du C. Commercial Les Genêts

### **DÉCHÈTERIES**

### - Bruz Les Garennes

du lundi au samedi 9h-12h et 14h-18h - fermé le mardi matin

- St-Erblon Le Perray

du lundi samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h. fermé le mardi après-midi

Service déchets Rennes Métropole 08 00 01 14 31

### **MAISON MÉDICALE**

### 88, route de Nantes

### DIÉTÉTICIENNE

G. Ouéré - 02 99 52 41 36

### **INFIRMIÈRES**

C. Houeix et M. Limbour 02 99 52 82 11 - 06 84 13 21 97

### **KINÉSITHÉRAPEUTES**

M. André, N. Girard - 02 99 52 42 14

### MÉDECINS

N. Galland - 02 99 52 86 64 S. Galland-Dayot - 02 99 52 44 44

### **PODOLOGUE**

M. Mellet - 02 99 63 59 15

### OSTÉOPATHE

A. Chevalier - 06 58 12 31 45

### **PSYCHOLOGUES**

D. Cassin - 02 99 52 42 42 L. Le Mestre - 06 87 02 14 57

### **DENTISTES**

V. Lainé - MP. Saulnier M. Tancray 5 bis, rue de la Rivaudière 02 99 52 85 41

### INFIRMIÈRES

- S. Lozahic31, allée des Cèdres06 83 57 15 12
- A. Broussaud-Bécot & C. Verron 27, route de Nantes 07 49 90 00 97

### **PHARMACIE**

M. Cavarec - 02 99 52 41 20

### **ORTHOPHONISTE**

M. Blanchais - 2, allée du Parc 02 99 52 48 94

**URGENCES: 112** - SAMU: **15** Police secours **17** - Pompiers: **18** Urgences pour personnes qui ont des difficultés à entendre ou à parler: **114** 

# **ÉTAT CIVIL**

### **NAISSANCES**

Léopold BONNIER	08/08/22
Colombe DEMARS	18/09/22
Martin DAMLENCOUR	19/09/22
Yana THEBAULT	18/01/23
Meylie JOURDAN JOUBAIRE	24/01/23
Noé ROCABOY	01/02/23
Lylou FREIN	14/02/23
Arthur JUGUET GOUYA	25/02/23

### **DÉCÈS**

Maurice RADOUL	18/08/22
Annick AUBRY née DAUGAN	22/09/22
René LE COHU	28/09/22
Christophe MERGAULT	29/09/22
Grégory ABID	25/09/22
Patrick JANNET	12/10/22
Yves RABINIAUX	18/10/22
Malika BARRI née SELLAK	18/10/22
Marie-Ange MACE née LEPRIVEY	11/11/22
Christophe ORAIN	04/01/23
Edwin CZIZEK	09/01/23
Gérard BERTRAND	09/01/23
Patrick GUILLARD	13/01/23
André GLOT	16/01/23
Catherine LAFI née VINCENT	22/01/23

# BAPTÊMES CIVILS

Bien qu'aucune obligation légale ne l'y contraigne, la commune a fait le choix de continuer à célèbrer les baptêmes civils (également appelés parrainages républicains).

Ce type de baptême ne permet pas l'inscription au registre d'état civil mais uniquement dans le registre non officiel tenu en mairie. Pour autant, le parrainage républicain peut représenter un moment fort dans la vie de chacune et chacun. Les parrains et marraines consentent à s'engager devant un Officier d'état civil à accompagner et à guider le baptisé ainsi qu'à l'épauler dans sa vie de citoyen, conformément aux valeurs de la République.

Les demandes de parrainages républicains sont à effectuer à l'accueil de la mairie.





SAMEDI 18 MARS À 14H30 **FESTIVAL DU COURT MÉTRAGE** Confédération Syndicale des Familles

à l'espace Beausoleil

SAMEDI 18 MARS À 20H30 DIMANCHE 19 MARS À 15H

« ARDÈLE ET LES TORÉADORS »

Théâtre - Les Arts Maniaques

à l'espace Beausoleil

DIMANCHE 19 MARS DE 9H À 12H

**CARAVANE À DONS SEL Pont-Péannais** 

au marché

MERCREDI 22 MARS DE 14H30 À 19H

**COLLECTE DE SANG EFS** 

à l'espace Beausoleil

SAMEDI 25 MARS DE 10H À 10H30 **LES PETITS LECTEURS 3-6 ANS** 

à la médiathèque

**SAMEDI 25 MARS** DIMANCHE 26 MARS À 10H

**COUPE DE FRANCE DE VIÊT VO DAO** Club de Viêt Vo Dao de Pont-Péan

au complexe sportif Jacques Gourdais

MARDI 28 MARS À 20H30 **CONSEIL MUNICIPAL** 

salle du conseil municipal

MERCREDI 29 MARS DE 9H30 À 16H45 ANIMATIONS ÉCO-GESTES EDF

à la mairie

**VENDREDI 31 MARS** SAMEDI 1<sup>ER</sup> AVRIL À 20H30

« BIENVENUE À BORD »

Théâtre - Le Roi Grenouille

à l'espace Beausoleil



SAMEDI 1<sup>ER</sup> AVRIL DE 10H À 12H ATELIER D'ÉCRITURE **ADOS ET ADULTES** 

à la médiathèque

SAMEDI 8 AVRIL À 20H **LOTO APE** 

à l'espace Beausoleil

MERCREDI 12 AVRIL À 20H30 **CONSEIL MUNICIPAL** 

salle du conseil municipal

MERCREDI 12 AVRIL DE 15H À 16H30 ATELIER D'ÉCRITURE

**ENFANTS** 

à la médiathèque

VENDREDI 14 AVRIL À 20H30

**ROUQUINE + MOHICAN (1èRE PARTIE)** Chanson pop

à l'espace Beausoleil

SAMEDI 15 AVRIL DE 10H À 12H

**CHASSE AUX OEUFS** 

au parc du Midi

DIMANCHE 16 AVRIL DE 9H À 12H

**CARAVANE À DONS SEL Pont-Péannais** 

au marché

SAMEDI 22 AVRIL À 12H30 **REPAS DES AÎNÉS CCAS** 

à l'espace Beausoleil

DIMANCHE 23 AVRIL DE 9H À 17H30

**VIDE GRENIER** Comité des fêtes

secteur de la mairie

VENDREDI 28 AVRIL DE 14H À 17H

« RAMÈNE TON SON »

Atelier création de capsules sonores

à l'espace Beausoleil



MERCREDI 3 MAI À 19H30

**RENCONTRE ARTISANS / COMMERÇANTS** 

à la mairie

VENDREDI 12 MAI À 20H30

« AVEC HÉLÈNE »

CIE LA MORT EST DANS LA BOÎTE

Théâtre radiophonique

à l'espace Beausoleil

SAMEDI 13 MAI DE 10H À 10H30

**LES PETITS LECTEURS 1-3 ANS** 

à la médiathèque

DIMANCHE 14 MAI DE 9H À 12H

**CARAVANE À DONS** 

**SEL Pont-Péannais** 

au marché

MARDI 23 MAI À 20H30

« LA PLACE DE L'ARBRE À PONT-PÉAN »

**Atelier / Débat** 

salle du conseil municipal



Retrouvez toute l'information de votre ville sur son site internet www.pontpean.fr



Recevez l'actualité pont-péannaise en vous inscrivant à la newsletter



Suivez l'actualité, l'agenda et les lives sur @VilledePontPean

Directeur de publication: Michel DEMOLDER - Magazine municipal trimestriel réalisé par le service communication de la commune avec la participation des élus, des services municipaux et des associations. Tirage 2 150 exemplaires - distribué dans les boîtes aux lettres des habitants de Pont-Péan. Imprimerie Chat Noir - 1, rue de la Jaunaie de Mivoie - 35136 SAINT-JACQUES DE LA LANDE Contact: communication@pontpean.bzh



Le prochain magazine municipal paraîtra le lundi 8 mai 2023 / Informations à communiquer pour le jeudi 6 avril 2023

Pont-Péan