



Budget participatif - Pont-Péan 2021

Sur les pas de Gustave Eiffel - Projet 4

Référent citoyen : Philippe Henry- valorisation du site autour du bâtiment de la machine d'extraction

Définition du projet

Le projet proposé consiste à réaliser des travaux de nettoyage et de sécurisation des bâtiments autour du bâtiment d'extraction qui vient compléter un projet inscrit au budget de la commune en investissement, à hauteur de 5000 euros qui prévoit la pose d'une clôture de sécurité autour du château d'eau de la mine et du bâtiment des machines. Ce projet est un chantier participatif qui implique les citoyens pont-péanais venant en aide aux services techniques.

Ce lieu est composé de trois édifices :

- Le bâtiment des machines d'extraction datant de 1895/1928, structure de béton et maçonnerie avec plancher à l'étage. C'est dans ce bâtiment qu'ont été installées les chaudières et les machines de manœuvre du chevalement Eiffel.
- Le bâtiment transformateur électrique sur 2 niveaux
- Le château d'eau sur quatre pieds datant de 1928.

Cet espace en visibilité directe de l'espace Beausoleil et de la future médiathèque est délaissé sous la végétation et propice à aux incivilités.

Philosophie et valeur du projet

Quel enfant de Pont-Péan d'aujourd'hui ou d'hier sait que le carreau de la mine de Pont-Péan porte les traces d'un homme dont la renommée internationale illustre dans la commune le génie, le talent et la modestie ?

Il y a encore un siècle, la mine de Pont-Péan était la première mine de plomb argentifère d'Europe et suscitait l'innovation et les projets d'amélioration industrielle. C'est ainsi qu'en 1893, la société Gustave Eiffel vint installer le grand chevalement à l'aplomb du puits de la République.

Prendre en compte la réglementation

Avant les travaux de nettoyage, la commune devra donner son accord pour l'élimination des arbres avant le début des travaux de la clôture.

Le choix de conceptions simples et sécurisées

Compte tenu de la pollution des sols, le projet proposé, se limite au nettoyage et la sécurisation des lieux. Aucune action touchant le sol ne sera entreprise. La sécurisation des ouvrants des bâtiments sera réalisée avec le réemploi de palettes en bois.

La collaboration avec les habitants et les partenaires

S'il s'agit d'un projet initié par l'association Galène, la réalisation de ce projet doit amener les citoyens à participer au nettoyage et à la sécurisation des bâtiments. Le comité des fêtes de Pont-Péan ainsi que des premiers citoyens se sont déjà manifestés désireux de contribuer. Le projet est ouvert à tous. Les services techniques assureront un accompagnement pour la mise en œuvre des engins nécessaires à l'élimination des végétaux.

La pose de la clôture qui était inscrite au budget primitif 2021 de la commune est prévue d'être sous-traitée.

Méthode de réalisation du chantier

- L'association Galène procédera à l'élimination des arbres ;
- Les travaux de pose de la clôture par une société extérieure pourront alors commencer ;
- Le nettoyage, le défrichage et la réalisation de la clôture seront selon la disponibilité des services techniques. Les travaux de nettoyage ne peuvent être dissociés de la sécurisation afin d'éviter que les lieux soient souillés.

Estimation du budget

- La sécurisation du site avec la pose d'une clôture par les services techniques est initialement prévu dans le budget primitif de la commune ce projet de valorisation vient compléter ce dernier
- Le panneau explicatif du projet est estimé à 150€
- Le panneau relatif à l'histoire du site est prévu sur le budget de l'association Galène
- Le reste est obtenu par la récupération de palettes en bois

Communication du projet

- Création d'un panneau expliquant le projet faisant la promotion du budget participatif
- La réalisation et la pose d'un panneau relatif à l'histoire du site et venant compléter ceux déjà posés par Galène.



Pont-Péan

